

# Huurvoorwaarden

- Het gastenverblijf kan door maximaal 4 personen worden gebruikt.
- In ons gastenverblijf is het volgende niet toegestaan roken , huisdieren , en het gebruik van frituurpan
- Bij aankomst in het gastenverblijf dient de inventarisatielijst te worden gecontroleerd.
- De huurder is aansprakelijk voor alle schade door hemzelf of medehuurders toegebracht aan het gastenverblijf en/of inboedel en de huurder is verplicht deze schade te melden en te vergoeden.
- De huurder vrijwaart verhuurder van alle gevolgen van verlies of in ongerede raken van goederen.
- De verhuurder is niet aansprakelijk voor lichamelijk letsel of diefstal. De gevolgen van extreme weersinvloeden of andere overmacht gedurende de verhuurperiode.
- Van 22.00 uur tot 08.00 uur is nachtlawaai verboden. Indien de huurder de omgeving ernstig verstoort zal hem/haar de toegang tot het gastenverblijf worden onzegd. Het huurcontract wordt daarbij als nietig beschouwd en de huurprijs zal niet worden terugbetaald.
- De huurovereenkomst loopt af na het verstrijken van de overeengekomen huurperiode.
- Het gastenverblijf mag niet worden onderverhuurd aan derden.

## Betalingsvoorwaarden

- Bij boeking dient binnen 2 weken 25% te worden aanbetaald van de totale huurprijs. De boeking is pas definitief wanneer de aanbetaling binnen is. Bij annulering wordt de aanbetaling niet terugbetaald.
- Na de boeking dient de resterende betaling 6 weken vóór aanvang van de vakantieperiode te zijn voldaan. Is de betaling dan niet binnen, vervalt de reservering en de aanbetaling wordt niet terugbetaald.
- Wordt er binnen 6 weken voor aanvang geboekt dan dient de totale huurprijs te worden betaald. Bij annulering binnen 6 weken voor de aanvang van de huurtermijn, wordt de betaling niet terug betaald. Hiervoor verwijzen wij naar uw annuleringsverzekering.
- Een reis- en annuleringsverzekering wordt aangeraden.
- Vertrek eerder dan overeengekomen leidt ongeacht de oorzaak of aanleiding niet tot restitutie van de gehele of gedeeltelijke huursom en kosten voor energie en eindschoonmaak.
- De huurder is altijd aansprakelijk voor de totaal geleden schade. De huurder zal de totale kosten van deze schade vergoeden. In de meeste gevallen kan daarbij een beroep worden gedaan op de eigen WA of reisverzekering